



ТСН Новое Мурино

Утверждено
Общим собранием
членов товарищества собственников недвижимости
«Новое Мурино»

Протокол N 01/2020
от «25» января 2020года

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ (жилья)
“НОВОЕ МУРИНО”**

СОДЕРЖАНИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ ТСН “НОВОЕ МУРИНО”

1. Общие положения	3
2. Термины и определения	3
3. Принципы обработки персональных данных	3
4. Перечень обрабатываемых персональных данных	5
5. Защита персональных данных	6
6. Обязанности работников при обработке персональных данных	7
7. Ответственность за обеспечение сохранности персональных данных	7

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об обработке персональных данных в ТСН «Новое Мурино» (далее – Положение) разработано на основании и в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Трудовым Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» (далее – ФЗ «О персональных данных»), Федеральным законом № 149-ФЗ от 27.07.2006 «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», Положением об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.09.2008 № 687, Требованиями к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 01.11.2012 г. № 1119, и иными нормативно-правовыми актами в сфере защиты персональных данных.

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок обработки персональных данных Членов Товарищества, жителей дома, работников и иных субъектов персональных данных в целях обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну.

1.3. Для защиты обрабатываемых персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий.

2. Термины и определения

В соответствии с действующим законодательством в настоящем положении применяются следующие термины:

- персональные данные – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);
- обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных;
- распространение персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц;
- предоставление персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц;
- блокирование персональных данных – временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных), определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);
- уничтожение персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных;
- обезличивание персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных;
- информационная система персональных данных – совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств;
- персональные данные, сделанные общедоступными субъектом персональных данных – персональные данные, доступ неограниченного круга лиц к которым предоставлен субъектом персональных данных либо по его просьбе;
- автоматизированная обработка персональных данных – обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники;
- обработка персональных данных без использования средств автоматизации – обработка персональных данных, содержащихся в информационной системе либо извлеченных из такой системы, при которой такие действия с персональными данными, как использование, уточнение, распространение, уничтожение персональных данных в отношении каждого из субъектов персональных данных, осуществляются при непосредственном участии человека.

3. Принципы обработки персональных данных

3.1. Обработка персональных данных должна осуществляться на основе следующих принципов:

3.1.1. Обработка персональных данных должна осуществляться на законной и справедливой основе.

- 3.1.2. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных.
- 3.1.3. Не допускается объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой.
- 3.1.4. Обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки.
- 3.1.5. Содержание и объем обрабатываемых персональных данных должны соответствовать заявленным целям обработки. Обрабатываемые персональные данные не должны быть избыточными по отношению к заявленным целям их обработки.
- 3.1.6. При обработке персональных данных должны быть обеспечены точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных. Оператор должен принимать необходимые меры либо обеспечивать их принятие по удалению или уточнению неполных или неточных данных.
- 3.1.7. Хранение персональных данных должно осуществляться в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем, по которому является субъект персональных данных. Обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом.
- 3.2. Автоматизированная обработка персональных данных осуществляется в соответствии со следующими требованиями:
- 3.2.1. Безопасность персональных данных при их обработке в информационной системе обеспечивается с помощью системы защиты персональных данных, нейтрализующей актуальные угрозы, определенные в соответствии с частью 5 статьи 19 ФЗ «О персональных данных».
- 3.2.2. Система защиты персональных данных включает в себя организационные и (или) технические меры, определенные с учетом актуальных угроз безопасности персональных данных и информационных технологий, используемых в информационных системах.
- 3.2.3. Выбор средств защиты информации для системы защиты персональных данных осуществляется оператором в соответствии с нормативными правовыми актами, принятыми Федеральной службой безопасности Российской Федерации и Федеральной службой по техническому и экспортному контролю.
- 3.2.4. Определение типа угроз безопасности персональных данных, актуальных для информационной системы, производится оператором с учетом оценки возможного вреда, проведенной в соответствии с нормативными правовыми актами, принятыми во исполнение части 5 статьи 19 ФЗ «О персональных данных».
- 3.2.5. При обработке персональных данных в информационных системах устанавливаются уровни защищенности персональных данных, необходимость обеспечения каждого из которых при обработке персональных данных в информационной системе устанавливается в соответствии с условиями, указанными в Требованиях к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 01.11.2012 г. № 1119.
- 3.3. Обработка персональных данных без использования средств автоматизации осуществляется в соответствии со следующими правилами:
- 3.3.1. Персональные данные при их обработке, осуществляемой без использования средств автоматизации, должны обособляться от иной информации, в частности путем фиксации их на отдельных материальных носителях персональных данных (далее - материальные носители), в специальных разделах или на полях форм (бланков).
- 3.3.2. При фиксации персональных данных на материальных носителях не допускается фиксация на одном материальном носителе персональных данных, цели обработки которых заведомо не совместимы. Для обработки различных категорий персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации, для каждой категории персональных данных должен использоваться отдельный материальный носитель.
- 3.3.3. При несовместимости целей обработки персональных данных, зафиксированных на одном материальном носителе, если материальный носитель не позволяет осуществлять обработку персональных данных отдельно от других зафиксированных на том же носителе персональных данных, должны быть приняты меры по обеспечению отдельной обработки персональных данных, в частности:

а) при необходимости использования или распространения определенных персональных данных отдельно от находящихся на том же материальном носителе других персональных данных осуществляется копирование персональных данных, подлежащих распространению или использованию, способом, исключающим одновременное копирование персональных данных, неподлежащих распространению и использованию, и используется (распространяется) копия персональных данных;

б) при необходимости уничтожения или блокирования части персональных данных уничтожается или блокируется материальный носитель с предварительным копированием сведений, не подлежащих уничтожению или блокированию, способом, исключающим одновременное копирование персональных данных, подлежащих уничтожению или блокированию.

3.3.4. Уничтожение или обезличивание части персональных данных, если это допускается материальным носителем, может производиться способом, исключающим дальнейшую обработку этих персональных данных с сохранением возможности обработки иных данных, зафиксированных на материальном носителе (удаление, вымарывание).

3.3.5. Уточнение персональных данных при осуществлении их обработки без использования средств автоматизации производится путем обновления или изменения данных на материальном носителе, а если это не допускается техническими особенностями материального носителя, путем фиксации на том же материальном носителе сведений о вносимых в них изменениях либо путем изготовления нового материального носителя с уточненными персональными данными.

4. Перечень обрабатываемых персональных данных

4.1. защищаются сведения, включенные в Перечень конфиденциальной информации (сведений конфиденциального характера), в том числе персональные данные работников, кандидатов на замещение вакантных должностей

4.2 обрабатываются персональные данные работников, предусмотренные формой Т-2 (Личная карточка работника), утвержденной Постановлением Госкомстата России от 05.01.2004 № 1, в том числе:

- фамилия, имя, отчество;
- место, год и дата рождения;
- адрес регистрации и адрес проживания;
- паспортные данные (серия, номер паспорта, кем и когда выдан);
- номер телефона (домашний, рабочий, мобильный);
- информация об образовании (образовательное учреждение, документы, подтверждающие образование: наименование, номер, дата выдачи, специальность);
- информация о трудовой деятельности и стаже до приема на работу;
- семейное положение и состав семьи (муж/жена, дети);
- информация о знании иностранных языков;
- сведения о заработной плате;
- содержание трудового договора;
- сведения о воинском учете;
- сведения о социальных, налоговых льготах;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- данные о повышении квалификации;
- данные о наградах, медалях, поощрениях, почетных званиях;
- информация о приеме на работу, перемещении по должности, увольнении;
- информация об отпусках;
- информация о командировках;
- сведения о периодах временной нетрудоспособности;
- номер страхового свидетельства и наименование органа (организации), выдавшего (ей) его;
- сведения об обязательном пенсионном страховании и иная информация о работнике, необходимая для исполнения обязанностей и реализации прав сторон трудового договора (работника и работодателя).

4.3 обрабатываются персональные данные кандидатов на замещение вакантных должностей, в том числе содержащиеся в анкете кандидата, в целях содействия кандидату в трудоустройстве, а также определения соответствия кандидата вакантной должности, на которую он претендует, в частности:

- фамилия, имя, отчество;
- место, год и дата рождения;
- адрес регистрации и адрес проживания;
- паспортные данные (серия, номер паспорта, кем и когда выдан);
- номер телефона (домашний, мобильный);

- информация об образовании (в частности, образовательное учреждение, год его окончания, документы, подтверждающие образование, специальность, форма обучения);
- информация о дополнительном образовании;
- информация об опыте работы;
- семейное положение и состав семьи (муж/жена, дети);
- информация о профессиональных и дополнительных навыках и умениях;
- информация о личных и деловых качествах;
- информация о наличии родственников и знакомых в организации;
- сведения о рекомендациях;
- сведения о привлечении к ответственности;
- сведения о состоянии здоровья;
- сведения о членстве в профсоюзе;
- фотография.

4.4. В ТСН «Новое Мурино» могут обрабатываться следующие персональные данные:

- фамилия, имя, отчество;
- год, месяц, дата рождения;
- сведения о номере, серии, дате выдачи паспорта;
- адрес регистрации и адрес проживания;
- номер телефона, мобильного телефона;
- количество совместно проживающих членов семьи, для многодетных семей – количество несовершеннолетних детей;
- сведения об имущественном положении абонентов (принадлежность жилого помещения на праве собственности);
- сведения о праве на меры социальной поддержки.

5. Защита персональных данных

5.1. Защита персональных данных представляет собой систему мер, обеспечивающую сохранность, целостность, конфиденциальность персональных данных и предотвращающую неправомерный или случайный доступ к ним, уничтожение, изменение, блокирование, копирование, распространение, а также иные неправомерные действия с персональными данными. В целях защиты персональных данных принимаются правовые и организационные меры, меры информационной и физической безопасности.

5.2. Согласие в письменной форме субъекта персональных данных на обработку его персональных данных должно включать в себя, в частности:

- 1) фамилию, имя, отчество, адрес субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе;
- 2) фамилию, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя (при получении согласия от представителя субъекта персональных данных);
- 3) наименование и адрес оператора, получающего согласие субъекта персональных данных;
- 4) цель обработки персональных данных;
- 5) перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных;
- 6) наименование или фамилию, имя, отчество и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению оператора, если обработка будет поручена такому лицу;
- 7) перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки персональных данных;
- 8) срок, в течение которого действует согласие субъекта персональных данных, а также способ его отзыва, если иное не установлено федеральным законом;
- 9) подпись субъекта персональных данных.

5.3. Субъект персональных данных имеет право на безвозмездное получение информации, касающейся обработки его персональных данных, в том числе содержащей:

- 1) подтверждение факта обработки персональных данных оператором;
- 2) правовые основания и цели обработки персональных данных;
- 3) цели и применяемые оператором способы обработки персональных данных;
- 4) наименование и местонахождения оператора, сведения о лицах (за исключением работников оператора), которые имеют доступ к персональным данным;
- 5) обрабатываемые персональные данные, относящиеся к соответствующему субъекту персональных данных, источник их получения, если иной порядок представления таких данных не предусмотрен законодательством;
- 6) сроки обработки персональных данных, в том числе сроки их хранения;

- 7) порядок осуществления субъектом персональных данных прав, предусмотренных законодательством;
- 8) иные сведения, предусмотренные законодательством.

5.4. Обработка персональных данных осуществляется в соответствии с настоящим Положением, Положением о порядке организации и проведения работ по защите конфиденциальной информации, Положением о разрешительной системе доступа пользователей к защищаемым информационным ресурсам информационных систем, Положением о мерах по защите конфиденциальной информации.

6. Обязанности работников при обработке персональных данных

6.1. Сотрудники осуществляющие в ходе выполнения своих трудовых обязанностей обработку персональных данных граждан, обязаны соблюдать настоящее Положение, знать и соблюдать требования Инструкции пользователю по обеспечению безопасности информации при работе в информационных системах Инструкции по обработке персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации.

6.2. Сотрудники обязаны использовать персональные данные, ставшие известными им в ходе выполнения трудовых обязанностей, исключительно в целях исполнения своих должностных обязанностей.

6.3. Сотрудникам запрещается распространять, разглашать, сообщать третьим лицам персональные данные, ставшие известными им в ходе работы за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

7. Ответственность за обеспечение сохранности персональных данных

7.1. Сотрудники, осуществляющие обработку персональных данных, несут персональную ответственность за соблюдение законодательных требований к их обработке, а также за соблюдение настоящего Положения, Положения о порядке организации и проведения работ по защите конфиденциальной информации, Инструкции пользователю по обеспечению безопасности информации при работе в информационных системах и Инструкции по обработке персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации.

7.2. За нарушение правил обработки персональных данных, их неправомерное разглашение или распространение, виновные лица несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую или уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.3. В случае, если в результате действий работника был причинен подлежащий возмещению работодателем ущерб третьим лицам, работник несет перед работодателем материальную ответственность в соответствии с главами 37, 39 Трудового кодекса РФ.